


Vypracoval:	Zodpovědný projektant:	Hlavní inženýr projektu:	 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small>	
ING. Antonín NÁDVORNÍK	ING. Jaroslav DVOŘÁK	ING. Jaroslav DVOŘÁK		
Místo stavby: Moravská Třebová, p.č. 664; 665/7, k.ú Moravská Třebová			Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878	
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice			+420 775 124 685 www.sinc.cz	
Akce: MODERNIZACE INFRASTRUKTURY SPECIÁLNÍCH ŠKOL A ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ Objekt: Speciální ZŠ, MŠ a PŠ Moravská Třebová Výkres:			Formát:	Paré:
			Datum: 03/2019	
			Stupeň: DPS	
			Zak. č.: 190104	
			Měřítka:	
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č.v.	B.

B.1	Popis území stavby.....	2
B.2	Celkový popis stavby.....	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	7
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	10
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	10
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	12
B.4	Dopravní řešení.....	12
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	12
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	13
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	14
B.8	Zásady organizace výstavby	14
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	16

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Předmětem rekonstrukce jsou dvě části budovy Speciální školy v Moravské Třebové. Část "A" se týká rekonstrukce vstupu, hygienického zařízení a zázemí zaměstnanců speciálního pedagogického centra. Část "B" je vybudování tréninkového bytu z bývalé garáže a skladu. Stavba bude převážně prováděna v interiéru budovy. U tréninkového bytu bude provedeno i zateplení obálky budovy.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. O územní rozhodnutí nebylo žádáno.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O výjimky z obecných požadavků na využití území se nežádalo.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů:

MÚ Moravská Třebová, Odbor životního prostředí (odpady) – č.j.

- požadavky zapracovány v odstavci této souhrnné zprávy

KHS Pardubického kraje – č.j. KHSPA 02943/2019/HDM-Sy

- požadavky zapracovány v odstavci: B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, této souhrnné zprávy

HZS Pardubického kraje – č.j.

- požadavky zapracovány v odstavci této souhrnné zprávy

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Existence stávajících sítí – ČEZ, Vodárenská Svitavy, GasNet, T-mobile, Cetin, Vodafone

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Rekonstrukce objektu se dotýká ochranného pásma kanalizace, která je ve správě VHOS a.s.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o rekonstrukci poloha objektu se rekonstrukcí nemění.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o rekonstrukci, množství dešťových vod zůstává ve stávajícím stavu.

j) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby bude provedeno na části objektu „A“ vybourání příček a zařizovacích předmětů v sociálním zázemí, dále bude vybourán otvor pro osazení dveří do kuchyňky, v celém rekonstruovaném prostoru budou odstraněny podlahoviny.

N části objektu „B“ bude provedeno vybourání stávajících výplní, demontáž izolační vrstvy střechy a vybourání nosné zdi mezi skladem a garáží.

Stavba nevyžaduje kácení dřevin ani provádění asanačních prací.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jedná se o rekonstrukci. V případě části „A“ se jedná o rekonstrukci interiéru bez požadavků na nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. V části „B“ bude provedeno napojení na kanalizaci na pozemku p.č. 665/7.

Přesné místo napojení na kanalizaci je zakresleno v situaci.

m) Věcné i časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	04/2019
Zahájení stavebních prací	07/2019
Dokončení stavby:	10/2019

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

p. č.	Vlastník pozemku
664	Pardubický kraj
665/7	Pardubický kraj

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo vznikne v rámci realizace nového napojení na splaškovou kanalizaci.

Kanalizační napojení – ochranné pásmo 1,0 m.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) **účel užívání stavby,**

Stavba bude i nadále sloužit jako škola, pouze hospodářská část bývalé garáže a skladu bude přebudována na tréninkový byt.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Trvalá stavba.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

V rámci projektu o stavební povolení nebylo o výjimky z technických požadavků na stavby žádáno.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Byla vydána následující závazná stanoviska:

Hasičský záchranný sbor

KHS Pardubického kraje – č.j. KHSPA 02943/2019/HDM-Sy

MÚ Moravská Třebová, Odbor životního prostředí (odpady)

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,**

Neřeší se.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Rekonstruovaná část „A“

Užitná plocha: 58,6m²

Rekonstruovaná část „B“

Užitná plocha: 40,65m²

Zastavěná plocha: 55,32m²

Obestavěný prostor: 166,54m³

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Hospodaření s dešťovou vodou:

Nemění se, zůstává ve stávajícím stavu.

Produkované odpady a emise:

<i>katalogové číslo odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>množství [t]</i>
170107	<i>směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem</i>	6,0
170201	<i>dřevo</i>	0,5
170202	<i>sklo</i>	0,6
170302	<i>asfaltové směsi</i>	0,1
170405	<i>železo a ocel</i>	0,4
170504	<i>zemina a kamení</i>	2,0
170604	<i>izolační materiály</i>	1,6
170904	<i>směsné stavební a demoliční odpady</i>	1,0

Na základě stavebnětechnického průzkumu se na stavbě nepředpokládá výskyt materiálů obsahujících azbest.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	04/2019
Zahájení stavebních prací	07/2019
Dokončení stavby:	10/2019

- j) orientační náklady stavby.**

Předpokládané celkové náklady stavby cca 0,90 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o rekonstrukci. Kompozice prostorového řešení zůstává zachována.

- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

„A“ - Rekonstrukce vstupu, hygienického zařízení a zázemí zaměstnanců speciálního pedagogického centra

V rámci stavebních úprav proběhne:

- výměna podlahových krytin
- Osazení SDK podhledu v zádveři a přijímací místnosti
- výměna dveří, do kanceláří budou protihlukové
- rekonstrukce hygienického zázemí - kompletní rekonstrukce (podlaha, obklady, sanita)
- rekonstrukce kuchyňky
- úpravy povrchů - vysprávkování omítek a výmalba
- součástí rekonstrukce bude kompletní výměna elektroinstalace, výměna koncových prvků, dále přemístění ústředny a pojistkové skříně z chodby do prostoru stávajícího okna na wc, nové rozvody vody a kanalizace a výměna otopných těles.

„B“ - Tréninkový byt

V objektu stávající kolárny a skladu bude zřízen "tréninkový byt". Zde si žáci osvojí každodenní činnosti drobné údržby jako je výměna žárovky, vrtání hmoždinek, oprava dveří (výměna vložky), výměna těsnění baterie apod. V garáži nejsou žádné instalace (voda, kanalizace, elektro, vytápění), v rámci adaptace se tedy počítá s jejich zřízením. Z důvodu energetických úspor se počítá se zateplením a výměnou otvorových prvků.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

„A“ - Rekonstrukce vstupu, hygienického zařízení a zázemí zaměstnanců speciálního pedagogického centra

Provozní řešení zůstává beze změny. Úklid prostor bude zajišťován z úklidové místnosti umístěné ve stejném patře této budovy.

„B“ - Tréninkový byt

Zřízení tréninkového bytu má za cíl naučit žáky běžným dovednostem v domácnosti. Předpokládaný počet osob během výuky je 6 žáků + 1 učitel. V tréninkovém bytě bude prováděna následující praktická výuka:

1. Montáž a demontáž předmětů, případná jejich oprava
2. Přitlouct hřebík, vrtání hmoždinek, pověsit obraz, pověsit poličku - žák si po sobě hmoždinku vytáhne, díru zasádruje a vymaluje
3. Vysprávkování omítek - sádrování
4. Malování
5. Odvzdušnění radiátoru
6. Výměna těsnění baterie
- b) Vyčištění syfonu
7. Výměna zámku-vložky
- b) Oprava kliky dveří
- c) Přišroubování prahu
- d) Promazání pantů
8. Výměna žárovky
- a) ze žebříku - stropní svítidlo
- b) bez žebříku - nástěnné svítidlo

Výuka v tréninkovém bytě je koncipována jako krátkodobá max. 2 hodiny denně. Počet přítomných žáků během 1. vyučovací hodiny bude max. 6. Jako sociální zázemí budou žáci využívat WC v hlavní budově vzdálené cca 8m od tréninkového bytu (umístění WC v hlavní budově je cca do 15m od vstupu).

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor. Bezbariérovost zůstává ve stávajícím stavu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

V části „A“ bude provedena výměna podlahových krytin za nové PVC podlahy a keramickou dlažbu. Na stropěch bude osazen nový SDK podhled. Budou vyměněny všechny interiérové dveře, do kanceláří protihlukové. Hygienického zázemí bude kompletně přestavěno, budou vyměněny veškeré obklady, dlažby a sanita. V kuchyňce bude umístěna nová linka. Součástí rekonstrukce bude kompletní výměna elektroinstalace, výměna koncových prvků, dále přemístění ústředny a pojistkové skříně z chodby do prostoru stávajícího okna na WC, nové rozvody vody a kanalizace a výměna otopných těles.

V části „B“ bude provedeno zateplení celé přístavby, zazdění 1ks vrat, výměna dosud nevyměněných otvorových výplní. Nové podlahy, a osazení cvičných prvků pro praktickou výuku.

b) konstrukční a materiálové řešení,

VÝKOPY

Výkopy budou prováděny okolo rekonstruované části „B“ a to běžným způsobem s pomocí stavební mechanizace popř. s ručním dočištěním výkopů. V části kde se nachází zpevněná plocha ze zámkové dlažby, bude před prováděním výkopů tato dlažba rozebrána a po provedení zateplovacího systému osazena zpět. Přebytková zemina z výkopů se bude odvážet na skládku.

ZÁKLADY

V objektu nebudou budovány nové základové konstrukce.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Dozdívky budou z cihel plných pálených. Příčkové zdivo z pórobetonových tvárnic.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Do vybourávaných otvorů budou osazeny nové překlady RZP.

PODHLEDY

Snížený podhled je tvořen sádkokartonovými deskami (výšky dle projektu) na zavěšeném hliníkovém roštu.

KONSTRUKCE ZASTŘEŠENÍ

Střecha na rekonstruované části „B“ je plochá. Střecha bude zateplena perimetrem 150SD 2x120 mm. Jako finální vrstva bude použita fólie z měkčeného PVC s výztuží skel. rounem např. PROTAN SE tl. 1,6 mm.

Pro správnou funkci střešní konstrukce je nezbytná kvalitně provedená parozábrana. Provedení parotěsné vrstvy na betonovém stropě má zásadní vliv na životnost střešního pláště. Jelikož se jedná o jednoplášťovou střechu s nízkými teplotami na vrstvě horní hydroizolace, je nutné povést parotěsnou zábranu kvalitně, ideálně natavením asfaltových pásů.

Desky EPS střešního pláště se pokládají přímo na horní líc betonového stropu (resp. na parozábranu z asf. pásů). Střešní plášť je realizován včetně mechanického kotvení.

HYDROIZOLACE

V objektu nejsou navrhovány nové hydroizolace. Při provádění nových instalací může dojít k poškození hydroizolačního souvrství spodní stavby, v takovém případě bude provedena důkladná oprava hydroizolační vrstvy.

TEPELNÁ IZOLACE

Tepelná izolace vnějších stěn bude provedena z izolačních desek z čedičové vlny (λ 0.036 Wm-1K-1) tl. 160 mm.

Zateplení střešního pláště (přístavba objektu D) polystyrenem 150SD 2x120 mm.

Při práci s čedičovou vatou musí být postupována tak, aby nedošlo ke kontaminaci vnitřního prostředí školy!

VÝPLNĚ OTVORŮ

V části „B“ jsou navržena nová plastová okna zasklené čirým izolačním trojsklem, v barvě bílé z exteriéru i interiéru. Okna budou osazena obvodovým kování s mikroventilací. Okna budou vybavena vnitřní i vnější páskou pro napojení na okolní konstrukce, izolační páskou, která zajistí neprodyšný spoj s difúzní vrstvou skladby stěny. Rámečky izolačních skel budou „teplé“ Swisspacer. Technické parametry rámu $U_w \leq 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zaskleno izolačním trojsklem s hodnotou $g \geq 60$.

Interiérové dveře standardních rozměrů budou typizované, s ocelovou zárubní. Křídlo bude bezpolodrážkové. Do kanceláří v části „A“ budou protihlukové.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Obvodové konstrukce části „B“ budou zatepleny minerální vatou tl. 160 mm ($\lambda_D=0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$). Jednotlivé desky budou lepeny celoplošně na přestěrkovaný podklad. Vrchní omítka silikonová ve světlém odstínu.

Soklová část bude zateplena perimetrem tl. 140 mm (λ 0.034 Wm-1K-1) a opatřena marmolitem.

Založení fasádní izolace může být na dočasnou hoblovanou lať nebo plastový zakládací profil. Hliníkový zakládací profil je naprosto nevhodný.

Napojení perimetru a fasádní izolace EPS je nutné oddělit materiálem umožňujícím dilatační a zároveň těsný spoj, např. komprimační páskou. Zároveň se doporučuje použít doplňkové profily ETICS, jako ukončovací profily, profily s okapničkou.

Zdivo pod úrovní upraveného terénu bude zatepleno perimetrem tl. 140 mm (λ 0.034 Wm-1K-1), následně bude provedeno zpevnění síťovinou a zakryto nopovou fólií.

Vnitřní omítky jsou navrženy štukové vápenocementové. Následně bude aplikována štuková vrstva a malb.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z pozink. ocel tl. 0,6 mm + povrch. úpravou z měkčeného PVC min. tl. 0,6 mm.

PODLAHY

V místnostech budou vyměněny podlahy za nové PVC nebo z keramické dlažby.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Z důvodu stavby typu stavebních úprav stávajícího objektu vyžadující bourání či podchycení stávajících nosných a nenosných částí objektů, je nutno přizvat zodpovědného statika, který rozhodne o dalších pracovních postupech na základě konkrétních podmínek na stavbě.

Veškeré stávající nosné konstrukce musí být při odstraňování či nahrazování jejich podpor dočasně podepřeny dostatečně únosnou a tuhou pomocnou konstrukcí až do doby, kdy bude nová nosná konstrukce, nebo úprava stávající nosné konstrukce plně funkční a staticky bezpečná.

Demolice a demontáže prováděny ručním způsobem za použití pomocného lešení, ručního nářadí a elektrických bouracích kladiv nebo s použitím lehké stavební techniky. Bourání konstrukcí se bude provádět tak, aby nebyla ohrožena stabilita okolních konstrukcí. Postupy a podchycení stávajícího zdiva spolu s postupným vkládáním překladů budou konzultovány předem s projektantem v rámci technického dozoru stavby.

Bourací práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů (vyhláška č. 601/2006 Sb.) s přihlédnutím na závazné podmínky pro mimo pracovní právní vztahy ošetřené § 15 zákona č. 309/2006 Sb., určující podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Osoby provádějící demoliční práce budou k tomuto proškoleny a budou používat osobní ochranné pomůcky a bezpečné nástroje a zařízení. Za dodržování bezpečnostních předpisů a technických norem při provádění je odpovědná prováděcí firma.

Bourání otvorů za současného vkládání překladů:

Při bourání je nutné dodržet následující postupy, aby nedošlo k porušení nosných konstrukcí objektu:

- nosné konstrukce rozebírat po jejich následném podepření a zabezpečení proti jejich zřícení
- před vlastním vybouráním otvoru pro okno je nutné nejdříve zajistit otvor ocelovými průvlaky a poté provést vlastní bourání

Při bouracích pracích musí být bezpodmínečně dodrženy veškeré platné předpisy a normy.

Vybourávání otvoru s rovnými ostěmi v plném cihelném zdivu - největší obtíže se při stavebních úpravách stávajících objektů adaptacích vyskytují při odstraňování nosných částí zdí, které se mají nahradit jinými stálými podporami. Je při tom nutno zachovat tato pravidla:

- nosné zdivo nad budoucím otvorem se zejména při větším rozponu nového otvoru zajišťuje dřevěnými opěrami nebo jinak vylehčuje. Také váhu nesených konstrukcí (stropů, zdiva nad otvorem) přenášíme na konstrukce pod otvorem.
- nosné zdi se odstraňují jen po částech a nové nosné prvky (ocelové I a U nosníky) musí aktivovat (musí začít staticky působit) dříve, než se začne s vybouráváním stávající zdiva v otvoru pod nimi.
- každá nová konstrukce se musí nejprve „utáhnout“ klíny a zatížit tak, aby se vyvodil tlak rovnající se tomu, kterému bude konstrukce nakonec vystavena. Toho lze dosáhnout zatloukáním klínů a příslušným prohnutím nové konstrukce. Tento postup je výhodný proto, že vylučuje dodatečné sedání konstrukce.

Podchycení zdiva nad vybouranými otvory ocelovými nosníky:

Na zeď se narýsuje celý otvor i s nosníky. Je-li zeď únosná a z kvalitního materiálu, vysekají se nejprve kapsy pro provedení betonové podbetonávky pro uložení ocelových profilů. Betonová podbetonávka z betonu C16/20 tl min.100mm, přesně vyrovnaná pro osazení ocelových nosníků. Je-li stávající zeď neúnosná nebo ze smíšeného zdiva apod., vysekají se v nejprve svislé pruhy pro budoucím uložení nosníku nebo se odsekají stará ostěni, vyzdí se nová ostěni z kvalitních cihel na cementovou maltu a ně provede betonová podbetonávka pro uložení ocelových profilů. Betonová podbetonávka z betonu C16/20 tl min.100mm, přesně vyrovnaná pro osazení ocel. nosníků.

Použité zdivo pro vyzdívání ostění a dozdvíky stávajícího zdiva:

- dozdívky stávajícího vnitřního zdiva, bourání nových otvorů (ostění) - cihly plné lehčené CPL (290x140x65mm) pevnosti P35 na MC 10,0, alt. cihly děrované metrické CDm 14 (240x11,5x140mm) pevnosti P15 na MC 10,0.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Vnitřní instalace splaškové kanalizace:

Páteční rozvody splaškové kanalizace zůstávají zachovány, v rámci rekonstrukce budou vyměněny rozvody v nezbytném rozsahu.

Dešťová kanalizace:

Zůstává ve stávajícím stavu.

Vnitřní rozvod vody:

Vnitřní rozvody budou v rámci rekonstrukce vyměněny v nezbytném rozsahu. Ohřev teplé vody bude řešen lokálním průtokovým ohříváčem umístěným pod umyvadlem popř. dřezem.

Zdroj tepla:

V části „A“ zůstává zásobování teplem ve stávajícím stavu. V části „B“ bude umístěn nový elektrický kotel.

Elektroinstalce:

V rekonstruovaných částech budou provedeny nové rozvody včetně koncových prvků.

b) Výčet technických a technologických zařízení

část „B“:

- Elektrický kotel o výkonu do 10 kW

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení bylo zpracováno v samostatné části D.1.3 Požárněbezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Rekonstrukce části „A“ bude probíhat výhradně v interiéru. Úsporná opatření se zde nenavrhují. V rekonstruované části „B“ bude provedeno zateplení stěn a střechy. Součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí budou splňovat minimálně doporučené hodnoty dle ČSN 73 0540. Součinitel tepla obvodových zdí < 0,25 [W/(m²K)], součinitel tepla střechy < 0,16 [W/(m²K)] a součinitel výplní otvorů < 0,95 [W/(m²K)].

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání:

- V části „A“ bude řešeno podtlakové nucené odvětrání hygienických zařízení (WC, předsíň WC) a zázemí zaměstnanců, které nemají možnost větrání okenním otvorem. Větrání kancelářských místností bude přirozené okenními křídly.

Minimální hodnota průtoku odsávaného vzduchu-nárazové větrání:

WC 50 m³/h

předsíň WC 30 m³/h

zázemí zaměstnanců. min. 50 m³/h

Nucené odvětrání hygienických zařízení (WC, předsiň WC) a zázemí zaměstnanců bude pomocí nástěnných axiálních ventilátorů, které budou osazeny do podhledu a budou napojeny na odvodní potrubí, které bude vyvedeno do fasády přes samočinnou přetlakovou klapku. Každý ventilátor bude vybaven zpětnou klapkou a doběhem.

- V části „B“ budou původní luxferová okna nahrazena novými otvíravými a výklopnými. Jedná se o prostory-místnosti tréninkového bytu, které nebudou trvale využívány. Obě místnosti tréninkového bytu budou větrány přirozeně okenními otvory (infiltrace, aerace) a budou vybaveny senzorem koncentrace CO₂, se světelnou signalizací, který při překročení koncentrace CO₂ nad 1200 ppm bude signalizovat nutnost zajištění provětrání místnosti

Vytápění:

- V části „A“ projektová dokumentace řeší úpravu otopné soustavy v souvislosti s rekonstrukcí místností budovy Speciální ZŠ, MŠ a PŠ v Moravské Třebové (kanceláře SPC včetně zázemí).

Úpravy ÚT vycházejí ze stavebních úprav a nových požadavků na jednotlivé místnosti. Budova školy je vytápěna systémem teplovodního vytápění s nuceným oběhem o teplotním spádu cca 70/50°C (dle sdělení provozovatele-budova je po zateplení fasády a výměně otvorových prvků).

Zdroj tepla rekonstruované části školy-část A je stávající domovní plynová teplovodní kotelná. Instalovaný výkon stávajícího zdroje tepla je dostačující a zdroj tepla bude zachován beze změn. V rámci úprav bude provedena výměna otopných těles v rekonstruovaných místnostech, úpravy rozvodů otopné soustavy spojené se změnou dispozice.

Nová otopná tělesa budou desková (kanceláře, přijímací místnost) a trubková (místnosti WC).

Regulace teploty v jednotlivých místnostech bude provedena buď tzv. IRC regulací místností – stávající systém termostatických ventilů se servopohony a čidly pro uzavírání otop.těles nebo pomocí termostatických ventilů, které budou opatřeny termostatickými hlavicemi. Vnitřní teploty místností jsou stanoveny dle ČSN (kancelářské prostory, zázemí 20°C, WC 18°C).

- V části „B“ bude umístěn nový elektrický kotel, který bude zajišťovat vytápění tréninkového bytu.

Osvětlení:

- Požadavky na osvětlení pobytových místností budou v souladu s ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov, ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před unikáním radonu

Jedná se o rekonstrukci. Proti radonová opatření se neprovádí.

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby nejsou známi bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Místo stavby nespadá do seizmicitou postižené oblasti.

d) Ochrana před hlukem

Využití části „A“ se rekonstrukcí nemění, hluk uvnitř i vně budovy zůstává na stávající úrovni.

Využití části „B“ se oproti stávajícímu stavu mění. Ze stávající garáže a skladu bude vybudován tréninkový byt, kde se budou žáci učit běžným dovednostem v domácnosti. Vzhledem k umístění této části, která se nachází ve vnitřní části areálu, bude mít hluk z ulice Komenského zanedbatelný vliv. Hluk z výuky nebude nijak obtěžovat okolí rekonstruovaného objektu.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani na území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

V části „A“ zůstanou napojovací body ve stávajícím stavu.

Do části „B“ bude přivedena voda z prostoru chodby u kuchyně. Elektrická energie bude přivedena z rozvaděče umístěného ve škole. Napojení na kanalizaci bude provedeno do kanalizační stoky umístěné v areálové komunikaci na východní straně objektu viz. situace C.3.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Rekonstrukcí se dopravní napojení nemění. Přístup do tréninkového bytu je z úrovně terénu ve školním dvoře.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající stav.

c) Doprava v klidu

Zůstává stávající stav.

d) Pěší a cyklistické stezky

Zůstává stávající stav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Jedná se převážně o úpravu interiéru. stavbou bude dotčena pouze travnatá plocha v těsné blízkosti části objektu „B“. Po provedení rekonstrukce bude trávník uveden do původního stavu

b) Použité vegetační prvky

Nejsou navrhovány žádné nové vegetační prvky.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření se nenavrhují.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Ovzduší:

Rekonstrukcí nedojde ke znečištění ovzduší.

Hluk:

Provedené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na hluk v okolí stavby.

Voda:

Rekonstrukcí nedojde ke znečištění vod.

Odpady:

Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Odpady, které vzniknou realizací stavby budou tříděny dle druhů a kategorií v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. O Katalogu odpadů (ostatní, nebezpečné), zabezpečeny v souladu se zákonem o odpadech a předávány k využití nebo odstranění (v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady) pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (dle zákona o odpadech). Dále musí původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 např. vedení evidence).

Nakládání s vytěženou zemínou musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – zejména § 2 a § 3 a dále s jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2005 Sb., - zejména § 12. Upozorňuji, že dle § 2 odst. 3) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k velikosti záměru, místu realizace a stávajícímu využití území se neřeší.

- e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Není řešeno.

- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- a) **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro potřeby stavby budou zřízeny napojovací body uvnitř rekonstruovaného objektu. V místě napojení na vodovod a elektrickou energii osadí dodavatel podružný vodoměr resp. elektroměr. Po skončení prací dodavatel stavby uhradí investorovi spotřebované množství vody a elektrické energie. Nebude nutné provádět nové přípojky.

- b) **odvodnění staveniště**

Jedná se o rekonstrukci, odvodnění staveniště se nepředpokládá.

- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude přístupné z uzavřeného areálu školy.

- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu.

Stavební práce budou probíhat mimo noční klid, tak aby nebyly rušeny obyvatelé okolní zástavby. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Bude provedeno oplocení staveniště okolo rekonstruované části „B“.

V rámci stavby bude provedeno na části objektu „A“ vybourání příček a zařizovacích předmětů v sociálním zázemí, dále bude vybourán otvor pro osazení dveří do kuchyňky, v celém rekonstruovaném prostoru budou odstraněny podlahoviny.

N části objektu „B“ bude provedeno vybourání stávajících výplní, demontáž izolační vrstvy střechy a vybourání nosné zdi mezi skladem a garáží.

Stavba nevyžaduje kácení dřevin ani provádění asanačních prací.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro potřeby stavby, trvalé zábory nebudou realizovány.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Rekonstrukce stavby nevyžaduje navržení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Terénní úpravy vychází z výškového umístění domu. Přebytečná zemina z výkopů a vrtaných pilot bude uložena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid. Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavků.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bez požadavků.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Bez požadavků.

- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaný termín zahájení stavební prací je v červenci 2019. Dokončení stavby v říjnu 2019.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Rekonstrukcí se vodohospodářské řešení stavby nemění.

Ve Svitavách

Ing. Antonín Nádvorník